

תנאי הסף להשתתפות מציע במכרז

3.1 רק מציעים שהם והצעותיהם עומדים בכל התנאים המוקדמים המפורטים להלן יבחנו לגופם:

- 3.1.1 בפרק זה "הצעה משותפת" פירושה הצעה אחת שהוגשה במשותף על ידי שני גופים או יותר, ועומדת בכל תנאי פרק זה.
- 3.1.2 הצעה יכול שתוגש על ידי גוף אחד או יותר, ובלבד שתנאי הסף, [למעט תנאי הסף המפורטים בסעי' 3.1.8, ו- 3.1.10, 3.1.13, 3.1.14, 3.1.18, 3.1.19 שניתן שיתקיימו במשותף אצל השותפים להצעה], חייבים להתקיים בנפרד אצל כל אחד מהשותפים להצעה.
- 3.1.3 הצעה לא תוגש על ידי יחיד, ויחיד לא יוכל להיות שותף להצעה משותפת.
- 3.1.4 המציע [וכל משתתף בהצעה משותפת] הינו תאגיד רשום כדין במרשם החוקי הרלוונטי.
- 3.1.5 המציע [וכל משתתף בהצעה משותפת] הוא מוסד ללא כוונת רווח, שאינו רשאי לחלק רווחיו לבעליו או לחבריו.
- 3.1.6 תנאי מוקדם הוא שמטרות המציע, כמפורט במסמכי ההתאגדות שלו, מתירות לו במפורש או מכללא פעילות של ניהול והפעלה של בית העצמאות, והן עולות בקנה אחד עם מטרות חוק בית העצמאות, כמפורט בחוק.
- 3.1.7 המציע הוא בעל ניסיון בניהול פרויקטים בהיקף שנתי של 3.0 מיליון ₪ לפחות [ללא מע"מ] לשנה, בכל אחת מהשנים 2007 - 2009. המציע יצרף אישור רו"ח על ההיקף האמור.
- 3.1.8 המציע הוא בעל ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות בניהול מוזיאון או מוסד תרבות או מרכז מבקרים, בהיקף שנתי שעולה על 1.0 מלש"ח. ניתן להציג ניסיון מצטבר של 5 שנים מתוך 10 השנים האחרונות.
- 3.1.9 המציע מנהל ספרי חשבונות על-פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 וכנדרש על-פי כל דין.
- 3.1.10 המציע העסיק לפחות 20 עובדים (לרבות עובדי במיקור חוץ) בכל אחת מהשנים 2007 – 2009, מחציתם לפחות עובדים מקצועיים בתחומים המפורטים בסעי' 3.1.8 לעיל.
- 3.1.11 המציע יהיה גוף הרשאי לגייס ולקבל תרומות מהארץ ומחוצה לה והמציא על כך אישור מטעם רו"ח.
- 3.1.12 המציע מחזיק בכל היתר ו/או רישיון ו/או רישוי ו/או תעודה הנדרשים לפי כל דין לביצוע השירותים, כשהם תקפים.
- 3.1.13 המציע הגיש ערבות בנקאית להצעה כנדרש בתנאי המכרז.
- 3.1.14 המציע השתתף בכנס מציעים.
- 3.1.15 המציע הציג בהצעתו מועמד למשרת מנהל בית העצמאות, בהתאם לסעי' 3.19 להלן וליתר תנאי המכרז.
- 3.1.16 המציע, נושא משרה בו או מנהלו לא הורשעו ואין תלוי ועומד נגדם כתב אישום בעבירה שמפאת מהותה, חומרתה או נסיבותיה, התאגיד אינו ראוי לשמש כגוף המנהל.
- 3.1.17 המציע ונושאי משרה בו לא הורשעו בעבירות פיסקאליות, כגון אי-העברת ניכויים, אי דיווח לרשויות המס, אי-רישום תקבול וכיו"ב, או בעבירות לפי סעיפים 290 עד 297, 383 עד 393 ו-414 עד 438 לחוק העונשין, התשל"ז-1977, זולת אם חלפה תקופת ההתיישנות לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א-1981.
- 3.1.18 המציע הגיש את הצעתו לתיבת המכרזים של המשרד עד למועד האחרון להגשת הצעות הקבוע לעיל.
- 3.1.19 המציע רכש את מסמכי המכרז, כנדרש והציג שובר המעיד על כך.

3.2 עיריית תל אביב-יפו

בנוסף וכקבוע בחוק, המציע יכול שתהיה עיריית תל אביב-יפו, שתראה כמי שעומדת בכל תנאי הסף, ובלבד שהיא מילאה אחר התנאים המפורטים בס"ק 3.1.13, 3.1.14, 3.1.15, 3.1.18, 3.1.19 לעיל.

3.3 תנאי סף ביחס למנהל הגוף המנהל מטעם המציע

מציע יכול בגדר הצעתו מועמד להיות מנהל בית העצמאות (להלן – "המועמד") שיהיה בעל ניסיון ויכולות כלהלן במצטבר:

3.2.1 המועמד הוא עובד של המציע, או שהמציע התקשר איתו בחוזה [על תנאי שיזכה במכרז] להעסיקו כמנהל בית העצמאות;

- 3.2.2 המועמד הוא בעל ניסיון ניהולי ומקצועי של חמש שנים לפחות [לאו דווקא כמנכ"ל] בתחום מהתחומים הקשורים למטרות החוק; ניתן להציג ניסיון מצטבר לחמש שנים במהלך 10 השנים האחרונות;
- 3.2.3 עבודתו של המועמד בעבר כללה ניהול ביצוע פרויקטים וניהול צוותי עובדים במוסד ו/או במסגרת אחרת, כאמור, בהיקף כספי שנתי, בשתיים או יותר מחמש השנים 2005-2009, בהיקף שנתי של 3.0 מיליון ₪ [ללא מע"מ] לפחות; וכן, הוא ניהל במישרין באותן שתי שנים באותם שני פרויקטים, צוות עובדים שכלל 10 עובדים (לרבות עובדי חוץ), לפחות בכל אחד מהפרויקטים;
- 3.2.4 המועמד הוא בעל תואר ראשון באחד מהתחומים הבאים: הנדסה, אדריכלות, מדעי החברה, מדעי הרוח, ו/או בעל תואר אקדמי רלוונטי אחר;
- 3.2.5 המועמד לא הורשע ולא תלוי ועומד נגדו כתב אישום בעבירה שמפאת מהותה, חומרתה או נסיבותיה, הוא אינו ראוי לשמש כמנהל;
- 3.2.6 הצעה שלא נכלל בה מועמד לתפקיד מנהל בית העצמאות שעומד בתנאים האמורים, תיפסל על הסף ולא תיבדק.